

**Il ne vous reste plus que 6 mois pour bénéficier
Des aides exceptionnelles du**



PROGRAMME D'INTERET GENERAL DE L'HABITAT

EXEMPLE DE REHABILITATION D'UNE MAISON VACANTE Avec création d'un logement locatif à loyer plafonné

Monsieur et Madame B sont propriétaire d'un bien immobilier. Il s'agit d'une maison de ville individuelle, vacante depuis de nombreuses années en raison de son état de vétusté.

Les propriétaires contactent l'équipe SOLIHA chargée par la CA Provence Verte d'animer le dispositif du Programme d'Intérêt Général. Celle-ci se rend sur place, vérifie que l'immeuble respecte les critères du programme d'aides financières et étudie, avec le propriétaire, un projet d'aménagement conforme aux exigences des financeurs. Une étude de faisabilité est proposée aux propriétaires pour faciliter sa prise de décision.

Avec un coût total d'opération fixé à **80 065 €** le programme bénéficie d'un total de **72 205 € de subventions. Le projet est donc financé à hauteur de 90%** par les différents partenaires financiers.

La surface habitable du logement est de 93 m² pour un loyer de sortie de 543 €



Coût de l'opération		Subventions mobilisées	
Travaux	78 865 €	Subvention ANAH	25 242 €
Honoraires	1 200 €	Prime FART ASE	1 500 €
		Subvention de la CA PROVENCE VERTE	26 242 €
		Subvention de la Région	14 621 €
		Subvention du Département :	4 600 €
TOTAL TTC :	80 065 €	TOTAL TTC des aides octroyées	72 205 €

Apport personnel 7 860 €



CONTACTEZ-NOUS

Pour une étude gratuite
De votre immeuble

Par téléphone

04 94 22 65 85

ou

06 67 68 27 45

ou

RENDEZ-VOUS

A la permanence mise en
place par la Communauté
d'Agglomération

6 rue des poilus
Saint Maximin

Le mercredi
De 9h00 à 12h00
et
De 13h30 à 16h30

SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT